

CONSEIL MUNICIPAL de Saint Geniès

SEANCE DU 07 Janvier 2021

Nomination du secrétaire de séance : Céline Duthoit

Approbation du compte rendu du 03/12/2020 à l'unanimité.

01 Aménagement aire de camping – car – Bâtiment WC / stockage – Avant-Projet / Permis de construire

Vu la délibération n°02 du 03 Décembre 2020 autorisant Mr le Maire à signer les contrats de maîtrise d'œuvre avec Mr Froidefond Architecte et Trafalgar Conception pour la construction d'un bâtiment hébergeant des toilettes publiques et le stockage des tables et bancs du marché, contigu à l'aire de camping-cars,

Mr Froidefond présente à l'assemblée l'avant-projet de construction du bâtiment WC / stockage et le chiffrage des travaux s'élevant à 39 812€ HT.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, :

- VALIDE l'avant-projet présenté et son chiffrage
- AUTORISE Mr le Maire à signer l'ensemble des documents pour le dépôt du permis de construire.

02 – Logements de la Gare – Avant-projet sommaire

Vu la délibération n°03 du 15 Octobre 2020 attribuant la maîtrise d'œuvre à Mr Froidefond Architecte pour le projet de rénovation du bâtiment de la Gare en logements.

Mr Froidefond présente à l'assemblée l'avant-projet sommaire pour la rénovation de la Gare en logements. Le chiffrage des travaux, à cette étape, s'élève à 327 518.00€ HT (sans les VRD et sans la chaufferie et raccordement au bâtiment).

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, :

- EMET un avis favorable à l'avant-projet sommaire présenté et son chiffrage
- DEMANDE à l'architecte de prendre en compte les modifications demandées notamment au sujet des accès extérieurs et de l'utilisation du quai côté entrepôt.

03 – Budget Annexe locaux non commerciaux – Décision modificative

Monsieur le Maire propose à l'assemblée de prendre la décision modificative suivante concernant le budget annexe Locaux non commerciaux, liée au paiement des frais de carte bancaire.

Fonct D – 6718 – autres charges. exceptionnelles + 1.04€

Fonct D – 6288 – autres services extérieurs - 1.04€

Le conseil municipal, après délibération et à l'unanimité, donne son approbation pour cette décision modificative.

04 – Budget – Autorisation d'utilisation d'un quart des investissements N-1 avant le vote du budget

Monsieur le Maire demande au conseil l'autorisation de mandater des dépenses d'investissement avant le vote du budget jusqu'à la limite de ¼ des investissements votés l'année N-1.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal AUTORISE à l'unanimité Mr le Maire à mandater des factures d'investissement jusqu'à ¼ des investissements N-1.

05 – Personnel – Création postes et modification tableau du personnel

Monsieur le Maire propose à l'assemblée d'apporter les modifications suivantes au tableau des emplois communaux :

- création d'un poste d'Adjoint technique territorial à temps complet avec effet au 1^{er} Février 2021 pour le poste de Cuisinier scolaire,

- création d'un poste d'adjoint technique territorial avec effet au 1^{er} Février 2021 pour le poste d'agent périscolaire et scolaire.

-Création d'un poste de Rédacteur à temps non complet (20h) suite à avancement de grade et suppression du poste Adjoint administratif principal 1° classe

-Création d'un poste d'agent de maîtrise principal à temps complet suite à avancement de grade et suppression du poste d'agent de maîtrise.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, VALIDE la modification du tableau des emplois communaux.

QUESTIONS DIVERSES

- Demande d'exonération de la taxe foncière par le Centre de vacances La Peyrière (Ligue de l'enseignement) suite à la perte de bénéficiaires liée au COVID – Avis défavorable à l'unanimité – Mais se renseigner auprès de la CC Pays de Fénélon pour exonération CFE
- Demande de Mr et Mme Sauvager d'aliénation d'un chemin communal à Trémouille qui longe leur propriété – Décision prorogé au prochain conseil
- Achat / Vente Le Breuil du Bourdet : demande de Mr Ménard pour classer le chemin qui va être acheté par la commune en voie communale après signature – accord à la majorité du conseil / Demande de signer une servitude de passage sur cette future voie communale – avis défavorable à la majorité
- Information sur les formations des élus par Union des Maires
- Frelons asiatiques : discussion sur implication de la commune dans la campagne de piégeage au printemps : voir pour distribuer des pièges et communiquer
- Compte rendu de la commission environnement du 07/01 sur le cyclable: 2 projets :
 - o Sur le plan communal : identifier des voies / chemins à partager entre voiture et vélo avec de la signalétique adaptée
 - o Sur le plan pluri communal : monter un projet global pour créer une piste cyclable intercommunale reliant Hautefort à Sarlat par St Geniès avec un ajout de Montignac au Peysset. Dossier à proposer à la Communauté de communes Pays de Fénélon voire au Pays du Périgord Noir.

Prochaine Réunion : Jeudi 21 Janvier 2021 à 20h30