

N°3 - Janvier à Juin 2023

# Kezako

LE BULLETIN SEMESTRIEL  
DE SAINT-GENIÈS

## DANS CE

*Kezako*

Le mot du Maire

Les Réalisations

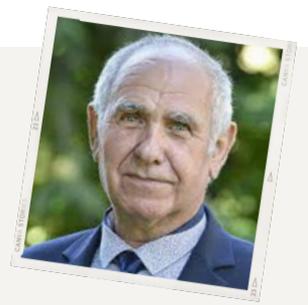
Les Projets

Souvenons-nous

Agenda Printanier &

État Civil/Urbanisme

# CHERS HABITANTS DE SAINT-GENIÈS



Une année commence et l'autre s'achève, je voudrais tout d'abord, au nom de toute l'équipe municipale, des employés communaux et en mon nom propre vous souhaiter une bonne et heureuse année à venir pour vous et tous vos proches.

De nombreux moments négatifs me viennent à l'esprit lorsque je pense à l'année écoulée : la guerre en Ukraine, l'explosion tarifaire des dépenses courantes pour les ménages, la baisse des dotations pour les collectivités, le milieu médical saturé, la crise sanitaire liée au Covid toujours présente...

Ces divers points rappellent l'importance de nos liens sociaux, de l'entraide des uns envers les autres, de cette solidarité que nous devons appliquer pour les plus démunis.

Heureusement, nous pouvons nous réjouir d'actions locales qui éclaircissent l'horizon pour cette nouvelle année.

J'avais annoncé l'aménagement de l'ancienne gare en logements conventionnés en 2022, c'est désormais chose faite puisque les quatre familles occupent les lieux depuis fin décembre. Nous avons eu un nombre important de demandes. Nous ne pouvons que constater que le logement à l'année manque sur notre territoire.

2023 sera l'année où la Mairie de Saint-Geniès sera restructurée par rapport à l'accès PMR (Personne à Mobilité Réduite), dans la même optique, nous étudierons les possibilités de changement d'énergies dans les bâtiments publics.

2023 voit également la mise en place du nouveau conseil municipal junior composé de jeunes motivés qui ont à cœur l'engagement citoyen.

Pour ne pas délaissier la préoccupation environnementale, il sera mis en place un BlaBlaCar local sur Saint-Geniès avec « ATCHOUM ».

Vous l'aurez compris, c'est avec optimisme qu'il faut débiter cette nouvelle année avec des valeurs qui doivent restées omniprésentes dans notre vivre-ensemble telles que la tolérance, la solidarité, l'écoute, la paix, la fraternité, l'égalité, le respect...

**BONNE ANNÉE 2023**

Michel Lajugie

La cérémonie des vœux où nous vous invitons se tiendra

**le jeudi 26 janvier 2023 à 18 h 30**

à la salle des fêtes, suivie d'un apéritif dinatoire.



## LES LOGEMENTS DE LA GARE

Les travaux des 4 logements (2 x T3, 1 x T4, 1 studio) conventionnés sont terminés.

Ils vont accueillir 4 familles, ce qui permettra d'augmenter l'effectif de la commune de 6 personnes avec 3 enfants supplémentaires pour notre école.

Les logements sont chauffés grâce à une chaudière Biomasse à granulés et bénéficient d'un espace vert dédié à chaque logement.

Nous souhaitons la bienvenue aux nouveaux locataires.

# RÉALISATIONS 2022

## LE CONSEIL MUNICIPAL JUNIOR

Comme nous nous y sommes engagés en 2020, nous étions impatients d'accueillir le premier conseil municipal junior à Saint-Geniès, qui a vu le jour en décembre 2022.

Les 5 jeunes candidats en place pour un mandat d'un an, démontrent déjà leur motivation pour la commune en étant chacun force de proposition.

entre autres : le ramassage des déchets sur les bords de route ou en zones publiques, la création d'un bassin d'agrément, des voies cyclables, une chasse aux oeufs à Pâques, un endroit dédié aux jeunes, été comme hiver, pour qu'ils s'y réunissent, d'avantage d'arrêts de bus, de l'aide à la cantine.

Cette première instance "junior" Saint-Genoise, a été mise en place sans élections, car seulement 5 candidats ont déposé leurs dossiers.

Nous espérons que ceux-ci donneront l'envie à d'autres de se présenter lors d'une véritable élection au terme de leur mandat de 1 an.



Les 5 jeunes conseillers ont été conviés à une réunion de présentation animée par le Maire, qui leur a expliqué le sens de l'intérêt général et les grands principes régissant une commune.

Ils ont également reçu une invitation à participer à un conseil municipal avec leurs aînés en janvier, ainsi que du matériel de travail (stylo, bloc note, agenda).

Le conseil municipal les encourage et les félicite pour leur engagement citoyen.

## ADRESSAGE

La pose des poteaux s'est réalisée en fin d'année 2022, via l'association d'insertion "La Main Forte".

Les plaques des noms de voies seront posées en début d'année.

Quant aux plaques de numéros, il faudra les retirer en mairie, lors de permanences, où un certificat d'adressage sera remis contre votre signature et où nous pourrons répondre à toutes vos interrogations.



## L'ANCIEN CLUB-HOUSE

Ce bâtiment n'est plus utilisé pour sa vocation initiale, mais il reste propriété de la mairie et inscrit dans l'histoire du village, nous avons donc décidé à l'unanimité de le rénover.

D'une part pour le louer en partie à une entreprise de gestion de locations saisonnières.

D'autre part pour en faire un lieu de partage, de réunion, d'échange, à destination des associations ou des jeunes ayant envie de se réunir et de faire vivre ce lieu.



# RESERVE COMMUNALE DE SECURITE CIVILE

Nous remercions la quinzaine de personnes qui ont répondu à notre questionnaire, en se portant volontaires ou en mettant du matériel à disposition en cas de tempête, évènement climatique exceptionnel, ou toute autre situation de crise.

L'enjeu de ce dispositif, est de mailler toute la commune avec des personnes "relais" ou "ressources", pour les services de secours ou pour la collectivité qui en cas de "coup dur", pourra les solliciter.



Les stages de secourisme dispensés lors de l'année 2022, via l'UDSP par l'intermédiaire du Commandant Perusin, dans ce même esprit de "porter secours à autrui" ont bénéficié à près de 50 personnes au total sur la commune, c'est une belle réussite et une augmentation notable de la sécurité sur notre territoire.

➔ **Nous renouvelons cet appel et demandons donc aux volontaires potentiels de remplir et retourner le formulaire glissé dans ce bulletin.**

## PARCOURS SANTÉ

Nous avons évoqué ce projet dès le début de notre mandature en 2020, c'est chose faite.

En pleine nature, tout près du parking du Lavoir, de l'aire de Camping-cars mais à proximité du bourg tout de même, cette installation compte 11 éléments.

L'objectif est de fournir un espace extérieur pour se maintenir en forme tout en étant en sécurité et en modulant ses efforts.

Les indications d'usage sont détaillées près de chaque élément pour ne pas se blesser.

Nous rappelons que les enfants doivent être accompagnés d'un adulte pour les utiliser en parfaite sécurité.



# PROJETS 2023

## LA MOBILITÉ CHEZ NOUS, AVEC "ATCHOUM"

Un BlaBlaCar local, voilà la nouveauté !

Un service qui s'adresse particulièrement aux personnes peu mobiles (personnes âgées, adolescents, etc.).

L'autre intérêt, c'est d'économiser des frais de déplacements, en covoiturant à faible coût et de réduire l'impact environnemental de nos trajets.

Vous faites un trajet ? Proposez-le !  
Vous avez besoin de vous déplacer ? Choisissez votre conducteur !

La mise en relation se fait par internet ou téléphone, et le paiement du trajet, via internet ou par l'intermédiaire de tickets, qui seront en vente à l'épicerie et au bar.



**NOUVEAU**

**Saint-Geniès**  
PÉRIGORD NOIR

Vous avez besoin de vous déplacer ?



### Solution de transport solidaire

La commune de Saint-Geniès vous propose une solution simple et économique de mise en relation entre passager et conducteur pour tous vos déplacements

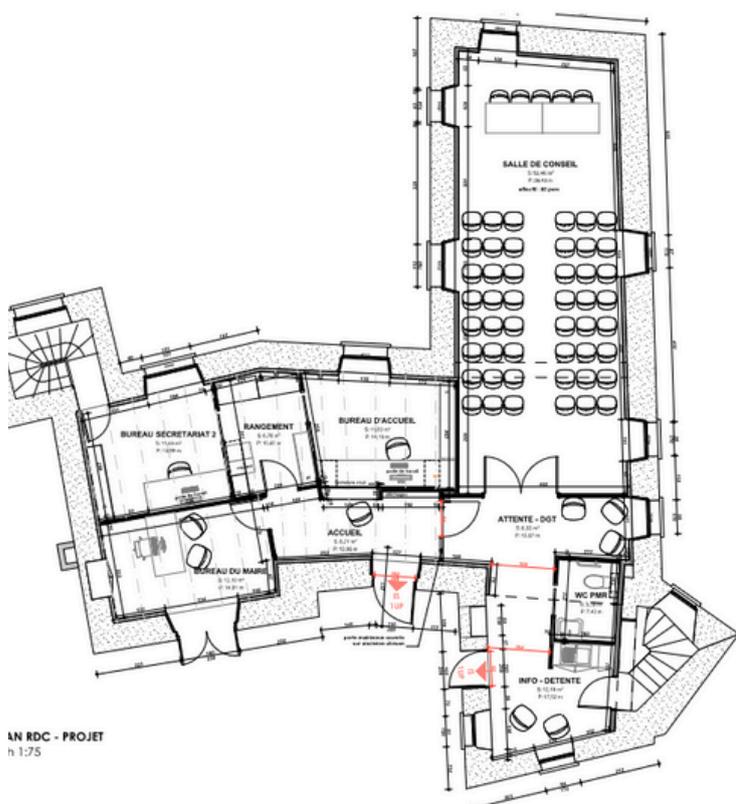
**Conducteur ou Passager  
inscrivez-vous dès maintenant !**

0 806 110 444  
prix d'un appel local

atchoum.eu

Avec le concours de malakoff humanis

RCS 831 044 763



AN RDC - PROJET  
h 1:75

## RÉNOVATION EN MAIRIE

C'est acté depuis peu, le secrétariat de mairie va évoluer en 2023, et pas qu'un peu !

Le véritable enjeu est de réduire nos dépenses en énergie (électricité et fuel), mais aussi de rendre ce lieu d'accueil du public, plus accessible, notamment aux Personnes à Mobilité Réduite, et plus agréable et économe pour nos secrétaires Hélène et Florence (suite P.6)

La salle du conseil actuelle va donc être transformée et devenir un espace de bureaux (Maire et secrétariat), l'accueil se fera par la porte actuelle mais comportera une zone d'attente différente et en sens unique, pour le respect de la confidentialité.

Enfin la salle du conseil sera transférée à la place du bureau du Maire et du secrétariat.

Nos 2 secrétaires pourront donc travailler avec la lumière du jour, sans avoir recours sans cesse à l'éclairage et elles auront un ensoleillement naturel, ce qui n'était pas le cas jusqu'à maintenant.

L'isolation sera revue, et le design des lieux totalement modifié.

## ENQUÊTE INSEE



### BRÈVE PRÉSENTATION DE L'ENQUÊTE STATISTIQUES SUR LES RESSOURCES ET LES CONDITIONS DE VIE

**Enquête du 30 janvier au 15 avril 2023**



Entre février et avril 2023, l'Insee réalise une enquête sur les ressources et les conditions de vie des ménages. Inscrite dans un dispositif statistique européen, cette enquête aborde des thèmes variés : les ressources et les charges des ménages, les conditions de vie, l'emploi, la formation, ou bien encore la santé, le bien-être et la participation à la vie sociale et culturelle.

Dans notre commune, quelques ménages seront sollicités. Certains ont même déjà participé aux collectes précédentes et connaissent bien le dispositif, car cette enquête se déroule sur plusieurs interrogations.

Si vous faites partie des ménages enquêtés, vous recevrez une lettre-avis et un enquêteur de l'Insee prendra contact pour obtenir un rendez-vous. Si la situation sanitaire le permet, il se présentera chez vous muni d'une carte officielle et l'entretien se déroulera en face-à-face. En cas de doute, il est également possible de se faire confirmer l'identité de l'enquêteur via le formulaire de contact <https://www.insee.fr/fr/information/2416123>, en précisant le nom et prénom de l'enquêteur, et dans la mesure du possible son numéro de téléphone et le nom de l'enquête. Un retour par mail sera fait dans les 48 heures.

## **Une vie à l'épicerie !**

"Oui, j'ai été employée de 1977 à 1999, puis ai repris le commerce à mon nom jusqu'à aujourd'hui. A l'époque, nous avons une autre épicerie juste à côté, chez Trémouille, ils faisaient Alimentation, mercerie et essence (là où Vincent Trémouille est installé) puis ils ont vendu.

Le dépôt était à Sarlat, on allait chercher la marchandise là bas et on la ramenait en camion. Le magasin était aussi plus petit (la moitié de la surface actuelle), parce qu'il y avait une terrasse et un bar.

En tout, ce magasin, a été modifié 4 ou 5 fois. Pour ma part, nous avons fait des travaux 2 fois. La dernière en 2018, avec une refonte de la décoration aux couleurs de Proxi.

Au sujet des marques de distributeurs, au début c'était "Coccinelle", puis "Sodi", et maintenant "Proxi" (groupe Carrefour). Évidemment, vu nos volumes, et malgré notre cotisation, on ne bénéficie pas de prix très compétitifs, mais on rend service aux gens. Cela modèle tout de même l'offre locale alimentaire.. qui se bat un peu contre le géant de fer (les supermarchés).

## **Le sertissage**

On y passait des après-midi entières ! Lorsque j'ai repris le magasin, Aurore m'a aidée, heureusement, parce qu'il y avait encore beaucoup de sertissage (cochons et canards surtout, cèpes, légumes parfois). Les boîtes vides arrivaient en palettes !

Maintenant c'est en petits cartons, c'est une activité du magasin qui a baissé énormément, parce que les gens ne vivent et ne cuisinent plus de la même manière sans doute !

## **Le sens du service**

Actuellement, le magasin propose de l'alimentation, l'épicerie, la droguerie, la mercerie, la Presse, les vêtements et chaussures, mais aussi le gaz, le dépôt de pain, le relais Poste-Commerçant et le relais-colis UPS. C'est varié ! Et c'est ainsi que je fidélise mes clients.

Bien-sûr que je suis contente de passer le relais (en Avril 2023), mais ce sera avec des regrets, parce que j'aime les gens. Une fois à la retraite, je vais avoir beaucoup de choses à faire, mais il me manquera le contact que j'apprécie tant, les joies et les peines que je partageais avec les clients, la vie du village, qui s'écoule chaque jour sous ma fenêtre...

Je n'ai quasiment jamais pris de grandes vacances, mais j'ai pu concilier ma vie de famille avec le travail au magasin, où j'ai pour ainsi dire, élevé mes filles. Mon mari, quant à lui, m'aide aussi depuis 10 ans, c'est bien comme ça".

Je vous souhaite à toutes et tous, une bonne et heureuse année 2023 !

**Et vous invite venir partager un moment et un verre avec nous,  
le 31/03/2023 à partir de 18h00 au magasin.**

# AGENDA PRINTANIER

**25 février 2023 : LOTO spécial Gibier**

organisé par les chasseurs de Saint-Geniès

**10 avril 2023 : Foire de Pâques**

organisée par le Comité des Fêtes

**23 juin 2023 : Feu de la Saint-Jean**

organisé par le Comité des Fêtes

**30 juin 2023 : Fête de l'Ecole**



## ÉTAT CIVIL - URBANISME

### ETAT CIVIL

6 mariages

2 P.A.C.S

7 naissances

10 décès

### URBANISME

CUa : 37

CUb : 5

Déclarations d'Intention d'Aliéner : 8

Déclaration Préalable : 29

Autorisation ERP : 1

Permis de Construire ou modificatif ou  
transfert : 13

Permis de démolir : 0

Ce 3ème KEZAKO est en format "papier", mais il peut aussi se consulter sur le site Internet de la Mairie. Si vous décidez de ne plus le recevoir en version "papier", merci de bien vouloir nous le signaler en mairie, par un mail ou un appel tout simplement !